



PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO

**PIANO DELLE REGOLE - VARIANTE 2016**

Oggetto:

DISCIPLINA DELLE AREE

VARIANTE 2018

PR 8c

Scala: **1:2.000**

Gruppo di pianificazione

Arch. Marco D. Engel

Arch. Gian Primo Doro

Pt. Giorgio Grai

Adozione con Delibera n. del

Approvazione con Delibera n. del

Pubblicazione BURL n. del

Legenda

AMBITI SOGGETTI ALLA DISCIPLINA DEL PIANO DELLE REGOLE

- | | |
|---|---|
|  | Area A1 - Nuclei di antica formazione |
|  | Area A2 - Tessuto edilizio della città centrale |
|  | Area B - Tessuto urbano consolidato residenziale e polifunzionale |
|  | Ville e giardini privati |
|  | Area D1 - Attività prevalentemente rivolte alla produzione di beni e servizi |
|  | Area D2 - Attività prevalentemente commerciali |
|  | Area E1 - Agricole |
|  | Area E2 - Ambiti per l'attività agricola di interesse strategico |
|  | Area non soggette a trasformazione urbanistica |
|  | Perimetro Aree A: aree centrali |
|  | Piani di inquadramento operativo per la qualificazione delle aste commerciali |
|  | Comparto di pianificazione attuativa |
|  | Ambiti soggetti a permesso di costruire convenzionato |
|  | Perimetro del Parco Locale di Interesse Sovracomunale |
|  | Edifici tutelati |
-
- Piani attuativi vigenti** (vedi tavola PR4)
- | | |
|---|---|
|  | Perimetro dei Piani attuativi |
|  | Perimetro del Contratto di quartiere - Comparto LS1 |
|  | Individuazione indicativa delle superfici fondiarie |
|  | Individuazione indicativa delle aree per servizi di interesse pubblico e generale |

AMBITI SOGGETTI ALLA DISCIPLINA DEL PIANO DEI SERVIZI

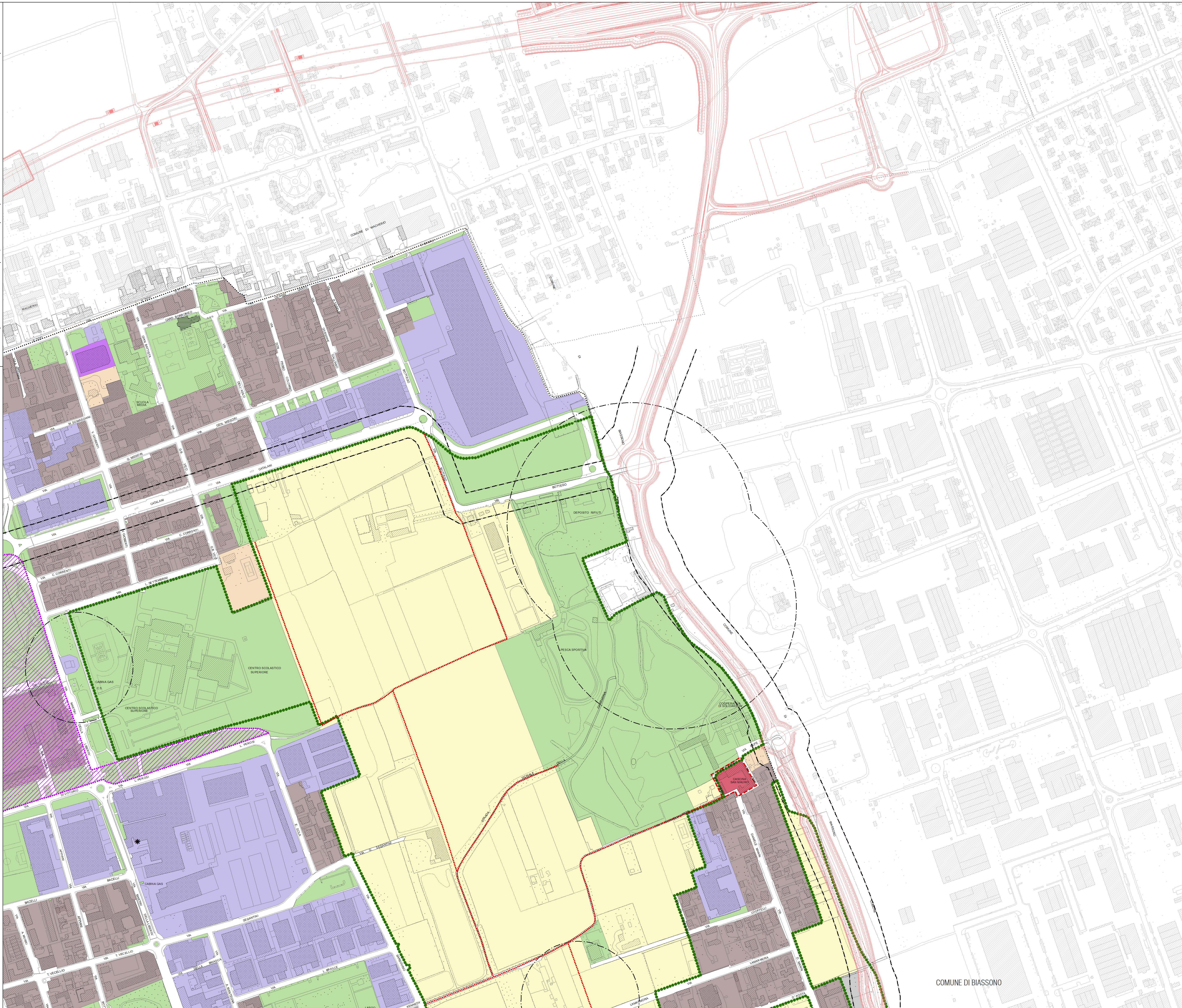
- | | |
|---|---|
|  | Aree per servizi di interesse pubblico e generale |
|  | Viabilità esistente |
|  | Viabilità sovracomunale di previsione
- Sistema Pedemontano Lombardo tratta C
- Nuova SP Monza-Carate |
|  | Viabilità comunale di previsione |
|  | Tracciati per l'individuazione delle aree agricole di compensazione ambientale |

AMBITI SOGGETTI ALLA DISCIPLINA DEL DOCUMENTO DI PIANO

-  Perimetro degli ambiti di trasformazione
-  Aree di concentrazione fondiaria
-  Aree a servizi di interesse pubblico e generale

FASCE DI RISPETTO E SALVAGUARDIE

- | | |
|---|---|
|  | Limite della fascia di rispetto ferroviaria |
|  | Limite della fascia di rispetto stradale SS36 |
|  | Limite della fascia di salvaguardia stradale e autostradale |
|  | Limite della fascia di rispetto cimiteriale |
|  | Pozzo ad uso idropotabile e relativa area di rispetto |
|  | Azienda a rischio di incidente rilevante |



COMUNE DI BIASSONO