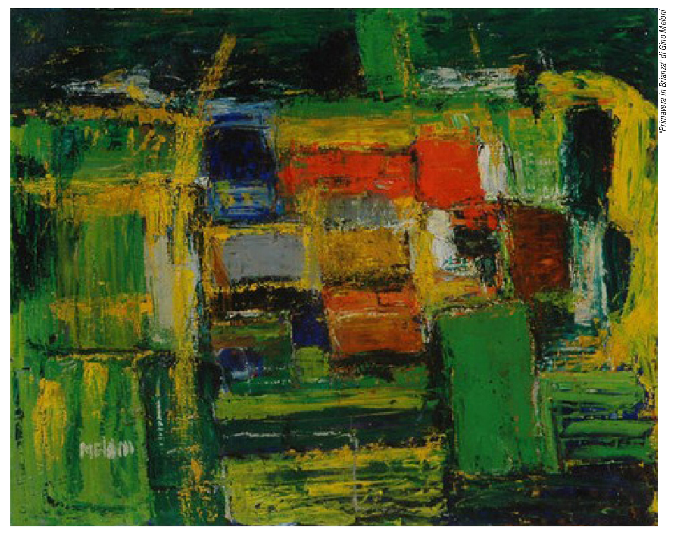
COMUNE DI LISSONE
Provincia di Monza e Brianza

PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO



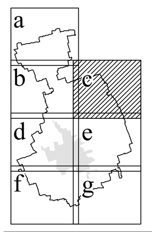
PIANO DELLE REGOLE - VARIANTE 2016

Oggetto:

DISCIPLINA DELLE AREE

Tavola: **PR 8c**

Scala: **1:2.000**



Gruppo di pianificazione

Arch. Marco Daniele Engel

Arch. Gian Primo Doro

Arch. Valerio Testa

P.t. Alberto Benedetti (Studio SosTer)

Società di Ricerca e Pianificazione

Data:

29 - 1- 2016

Adozione con Delibera n. .... del ....

Approvazione con Delibera n. .... del ....

Pubblicazione BURL n. .... del ....

Legenda

AMBITI SOGGETTI ALLA DISCIPLINA DEL PIANO DELLE REGOLE

- Aree A1 - Nuclei di antica formazione
- Aree A2 - Tessuto edilizio della città centrale
- Aree B - Tessuto urbano consolidato residenziale e polifunzionale
- Ville e giardini privati
- Aree D1 - Attività prevalentemente rivolte alla produzione di beni e servizi
- Aree D2 - Attività prevalentemente commerciali
- Aree E1 - Agricole
- Aree E2 - Ambiti per l'attività agricola di interesse strategico
- Aree non soggette a trasformazione urbanistica
- Perimetro Aree A: aree centrali
- Piani di inquadramento operativo per la qualificazione delle aste commerciali
- Comparto di pianificazione attuativa "Palazzo del Mobile"
- Perimetro del costituendo Parco Locale di Interesse Sovracomunale
- Edifici tutelati

Piani attuativi vigenti (vedi tavola PR4)

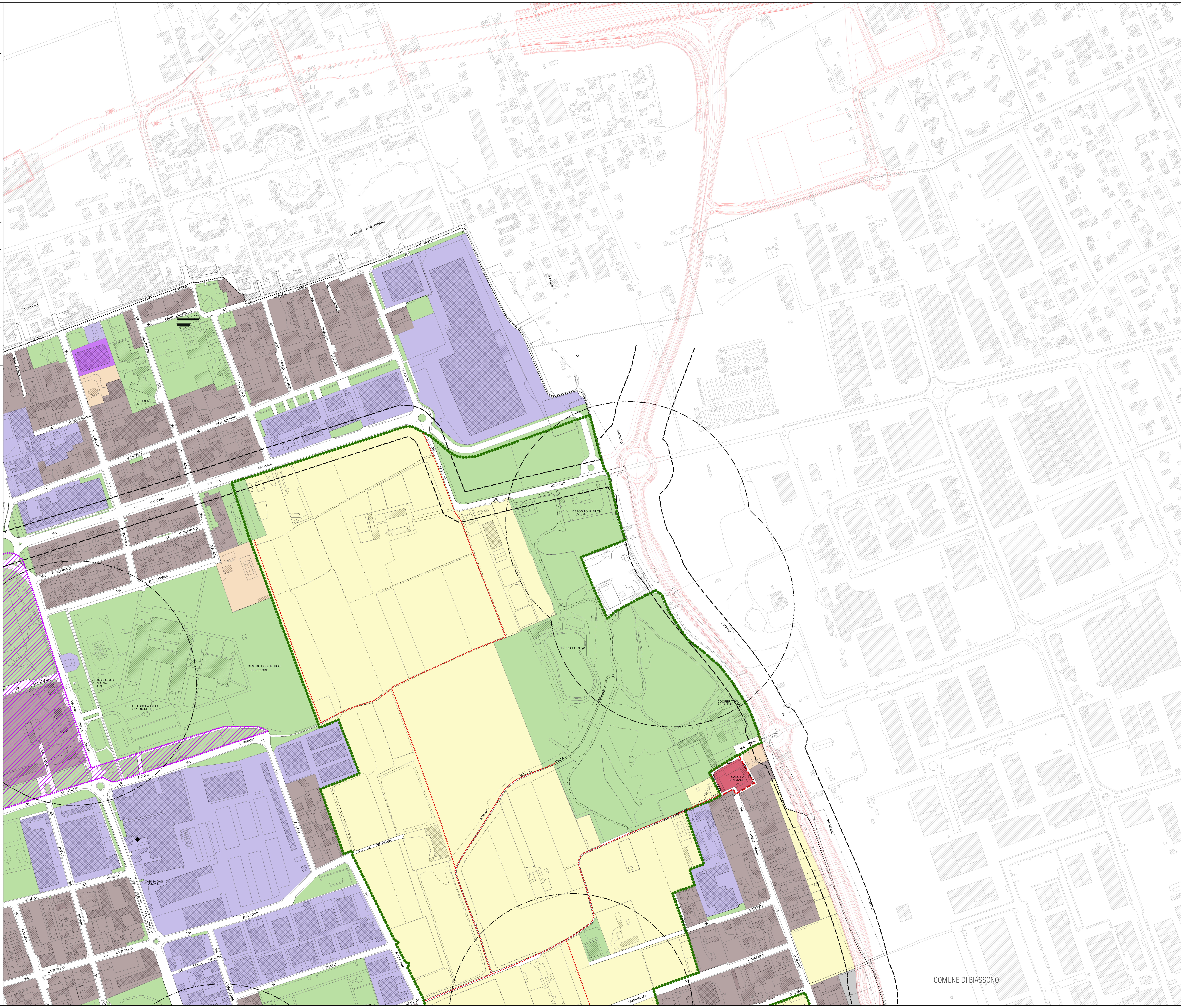
- Perimetro dei Piani attuativi
- Perimetro del Contratto di quartiere - Comparto LS1
  - Individuazione indicativa delle superfici fondiarie
  - Individuazione indicativa delle aree per servizi di interesse pubblico e generale

AMBITI SOGGETTI ALLA DISCIPLINA DEL PIANO DEI SERVIZI

- Aree per servizi di interesse pubblico e generale
- Viabilità esistente
- Viabilità sovracomunale di previsione
  - Sistema Pedemontano Lombardo tratta C
  - Nuova SP Monza-Carate
- Viabilità comunale di previsione
- Tracciati per l'individuazione delle aree agricole di compensazione ambientale

AMBITI SOGGETTI ALLA DISCIPLINA DEL DOCUMENTO DI PIANO

- Perimetro degli ambiti di trasformazione
  - Aree di concentrazione fondiaria
  - Aree a servizi di interesse pubblico e generale

FASCE DI RISPETTO E SALVAGUARDIE

- Limite della fascia di rispetto ferroviaria
- Limite della fascia di rispetto stradale SS36
- Limite della fascia di salvaguardia stradale e autostradale
- Limite della fascia di rispetto cimiteriale
- Pozzo ad uso idropotabile e relativa area di rispetto
- Azienda a rischio di incidente rilevante