



# CITTÀ DI LISSONE

(Provincia di Monza e della Brianza)

Settore Pianificazione del Territorio

Il presente documento è composto da n. 2 pagine (3 facciate)

**PERMESSO DI COSTRUIRE IN DEROGA  
EX ART. 40 COMMA 3 DELLA L.R. 12/2005 E S.M.I**

N. 18/2014

Prot.Gen.n.14200

**I L D I R I G E N T E**

Vista la domanda di Permesso di Costruire Gratuito presentata in data **14/04/2014** con istanza prot. 14200;  
Vista l'asseverazione resa ai sensi dell'Art. 20 comma 1 del D.P.R. 380/2001 e s.m.ii. sostitutiva del parere dell'Azienda Sanitaria Locale A.S.L. di cui all' Art. 5 comma 3 lettera a) del D.P.R. 380/2001 e s.m.i.;  
VISTO il P.G.T. approvato con Delibera di Consiglio comunale n. 19 del 17/03/2012 e la variante approvata con Delibera di Consiglio comunale n. 17 del 28/02/2014;  
RICHIAMATO l'art. 40 comma 3 della L.R. 12/2005 il quale disciplina il rilascio del Permesso di Costruire in deroga agli strumenti di pianificazione per l'abbattimento delle barriere architettoniche;  
VISTA la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 45 del 26/06/2014 in merito al rilascio del Permesso di Costruire in deroga ai sensi dell'art. 40 comma 3 della L.R. 12/2005 e s.m.i.  
VISTE le vigenti disposizioni di Legge, Nazionali e Regionali, e il Regolamento edilizio eventi incidenza sulla disciplina urbanistico-edilizia;  
VISTO l'Art. 107 lett. f) del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267;  
RICHIAMATO il relativo Avviso di Permesso di Costruire Gratuito ove sono indicati i completamenti, le prescrizioni ed il contributo di costruzione ex art. 43 della L.R. 12/2005 e ss.mm.ii.;

**RILASCIA PERMESSO DI COSTRUIRE GRATUITO A**

**CIVATI EMILIO**  
residente in **VIA ALFIERI, 1**  
**BUGATTI LORETTA**  
residente in **VIA ALFIERI, 1**

C.F. **CVTMLE46M06E617P**  
**20851 LISSONE (MB)**  
C.F. **BGTLTT53M54E617T**  
**20851 LISSONE (MB)**

per la realizzazione di  
**FORMAZIONE DI ASCENSORE ESTERNO E SERVOSCALA PER ABBATTIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE IN DEROGA AI SENSI ART. 40 L.R. 12/2005 E ss.mm.ii.**

in **VIA ALFIERI 1**

sul terreno censito in Catasto

Fg. 39 Map. 143

- Volumetria: = mc.0 Superficie coperta: = mq. 0

- Superficie lorda di pavimento: = mq. 0

Progettista : Sig. **MERONI ARCH. MASSIMO** C.F. **MRNMSM63E29F704Q**

Direttore Lavori : Sig. **MERONI ARCH. MASSIMO** C.F. **MRNMSM63E29F704Q**



# CITTÀ DI LISSONE

(Provincia di Monza e della Brianza)

## Settore Pianificazione del Territorio

Il PERMESSO DI COSTRUIRE IN DEROGA è rilasciato fatti salvi i diritti dei terzi ed i poteri attribuiti agli altri Enti ed Organi per effetto di disposizioni di Legge, di Regolamenti Generale e Locali e/o di Convenzioni particolari, per l'esecuzione del lavoro sopra specificato, sotto la osservanza delle Disposizioni del Regolamento Edilizio comunale e di Igiene, di tutte le Leggi e disposizioni vigenti nonché delle seguenti CONDIZIONI:

- 1) Il presente Permesso di Costruire in deroga costituisce semplice presunzione della conformità delle opere stesse alle Leggi e ai Regolamenti in vigore; il committente titolare del Permesso di Costruire, il Direttore lavori, l'assuntore dei lavori, sono responsabili in solido di ogni inosservanza.
- 2) **La costruzione dovrà essere iniziata entro il termine di MESI 12 dalla data di notifica o di ricevimento dell' Avviso di Permesso di Costruire Gratuito.**
- 3) **La costruzione dovrà essere ultimata entro il termine di MESI 36 dalla data di inizio dei lavori ai sensi dell' Art. 15 comma 2 del D.P.R. 380/2001.**
- 4) Il mancato inizio delle opere nei termini prescritti comporta la decadenza del Permesso di Costruire in tal caso la relativa domanda si intende come non presentata; anche agli effetti dell'applicazione del sesto comma dell'Art. 13 della Legge 28.1.1977, n.10.
- 5) Ove prescritto prima dell'inizio lavori dovrà essere richiesta la consegna dei punti fissi utilizzando l'apposita cartolina (n.1) le date di inizio e fine lavori dovranno essere immediatamente segnalate all'U.T.C., utilizzando le apposite cartoline allegate (n.2 e n.3).
- 6) **Il rilascio e l'efficacia del presente Permesso di Costruire in deroga sono subordinati al completamento della documentazione richiesta con l'Avviso di Permesso di Costruire in deroga.**
- 7) Il titolare del Permesso di Costruire in deroga ha l'obbligo di esporre alla pubblica vista, sul luogo dei lavori e per tutta la durata degli stessi, un cartello di dimensioni adeguate contenente gli estremi del Permesso di Costruire in deroga.
- 8) Nel corso dei lavori il titolare del Permesso di Costruire in deroga dovrà chiedere al competente Ufficio Tecnico Comunale:
  - una prima visita, appena l'opera raggiunge il piano stradale (solo per le costruzioni confinanti con spazi pubblici) per la verifica dei punti fissi;
  - una seconda visita quando, ultimate le strutture portanti, si stanno realizzando gli interventi di isolamento termico previsti nella relazione depositata;
  - una terza visita entro quindici giorni dall'ultimazione dei lavori di finitura dell'intervento, per le verifiche di conformità dell'edificio agli elaborati grafici allegati al Permesso di Costruire e sue Varianti, verifiche necessarie al rilascio della licenza di utilizzazione (agibilità).



# CITTÀ DI LISSONE

(Provincia di Monza e della Brianza)

Settore Pianificazione del Territorio

- 9) La costruzione dovrà essere eseguita in conformità ai disegni approvati, ed allegati al presente atto quale parte integrante, alle particolari condizioni di seguito riportate, nonché agli altri elaborati depositati presso l'Ufficio Tecnico Comunale.
- 10) Il presente Permesso di Costruire in deroga con i disegni allegati, che ne fanno parte integrante, va conservato sul luogo dei lavori onde poterlo esibire ad ogni richiesta degli incaricati del Comune.
- 11) Nessuna Variante può essere apportata al progetto durante il corso dei lavori, senza la preventiva Autorizzazione comunale fatto salvo il disposto dell' Art. 41 comma 2 della L.R. 12/2005.

ULTERIORI CONDIZIONI E PRESCRIZIONI PARTICOLARI:

- **Impegno alla presentazione, con comunicazione di inizio dei lavori, del documento unico di regolarità contributiva dell'impresa esecutrice delle opere (D.U.R.C.) ex art. 90 comma 9 lettera c) del D.Lgs. 81/2008 e ss.mm.ii., nonché della denuncia delle opere strutturali ex art. 65 del DPR 380/2001 e ss.mm.ii.**

Il Responsabile dell'istruttoria: Dott. Fabio Villa  
/FV

Lissone, 10/07/2014

**PIANIFICAZIONE DEL TERRITORIO  
IL DIRIGENTE  
Arch. Vittoria di Giglio**

Visto il completamento della documentazione richiesta con il relativo Avviso di Permesso di Costruire IL DIRIGENTE RILASCIA il presente Permesso di Costruire unitamente ai seguenti n. **7** elaborati di progetto debitamente vistati e progressivamente numerati:

- Elaborato n. 1 - tav. 1 prot. 14200 del 14/04/2014
- Elaborato n. 2 - tav. 2 prot. 14200 del 14/04/2014
- Elaborato n. 3 - tav. 3 prot. 14200 del 14/04/2014
- Elaborato n. 4 - tav. 4 prot. 14200 del 14/04/2014
- Elaborato n. 5 - tav. 5 prot. 14200 del 14/04/2014
- Elaborato n. 6 - tav. 6 prot. 14200 del 14/04/2014
- Elaborato n. 7 - tav. 7 prot. 14200 del 14/04/2014

Lissone,

**Il Dirigente**

Ricevuto il

IL RICHIEDENTE

L'ADDETTO